

รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ

งานปรับปรุงห้องเรียนและห้องปฏิบัติการทางภาษา อาคาร ๑๐๐ ปี แขวงจักรวรรดิ เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพฯ ๓ แห่ง ของสำนักบริหารบพิตรพิมุข จักรวรรดิ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์

๑. ความเป็นมา

ด้วยห้องเรียนและปฏิบัติการทางภาษาประจำอาคาร ๑๐๐ ปี พื้นที่บพิตรพิมุข จักรวรรดิ มีอายุการใช้งานมานานกว่า ๒๘ ปี รองรับการใช้งานของอาจารย์ บุคลากร นักศึกษา และบุคคลทั่วไปประมาณ ๒,๕๐๐ คน แต่ละวันมีความถี่ในการใช้งานต่อ ชม.สูง ปัจจุบันอยู่ในสภาพชำรุด ทรุดโทรมมาก และอาจก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัย/อุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจากการให้บริการแก่ผู้ใช้งาน ดังนั้นเพื่อให้การปรับปรุงอาคารให้เหมาะสมกับอาคารอื่นๆ โดยมุ่งจัดหมวดหมู่ของอาคารตามการใช้สอยให้สอดคล้องกับการบริหารจัดการทางการศึกษา ประกอบกับการประหยัดงบประมาณของประเทศ จึงมีความจำเป็นอย่างยิ่งที่จะต้องปรับปรุงอาคารดังกล่าวให้เป็นหน่วยงานต่างๆ ที่จะสนับสนุนการเรียนการสอนให้มีประสิทธิภาพ เช่น ห้องเรียน ห้องปฏิบัติการทางภาษา ซึ่งควรเตรียมให้มีขนาดและพื้นที่ใช้งานที่เหมาะสม เพื่อทำให้มหาวิทยาลัยฯ มีศักยภาพในการปฏิบัติงานตามพันธกิจในทุกด้าน

ทั้งนี้ มหาวิทยาลัยฯ ได้ดำเนินการในขั้นตอนของการกำหนดแบบรูปรายการ ราคา และการแบ่งงวดงานและงวดเงิน เป็นที่เรียบร้อยแล้ว และพร้อมจะดำเนินการหาผู้รับจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Bidding : e-bidding) งานปรับปรุงห้องเรียนและห้องปฏิบัติการทางภาษา อาคาร ๑๐๐ ปี แขวงจักรวรรดิ เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพฯ ๓ แห่ง ของสำนักบริหารบพิตรพิมุข จักรวรรดิ ให้แล้วเสร็จตามที่ได้วางแผนไว้

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อให้ห้องเรียน และห้องปฏิบัติการทางภาษาได้รับการปรับปรุงให้มีอายุการใช้งานยาวนานขึ้น โดยเน้นการใช้งานของประเทศอย่างประหยัดและคุ้มค่า

๒.๒ เพื่อการจัดหมวดหมู่การใช้งานของห้องเรียน และห้องปฏิบัติการทางภาษา ให้เป็นไปตามมาตรฐานสากล ซึ่งจะทำให้การบริหารจัดการมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น

๒.๓ เพื่อให้ภาพรวมของมหาวิทยาลัยได้รับการพัฒนา ทำให้บุคลากรทุกภาคส่วนเตรียมความพร้อมเข้าสู่การแข่งขันประชาคมอาเซียน (AEC) ต่อไป

๒.๔ เพื่อให้การจัดหาผู้รับจ้างในการงานปรับปรุงห้องเรียนและห้องปฏิบัติการทางภาษา อาคาร ๑๐๐ ปี แขวงจักรวรรดิ เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพฯ ๓ แห่ง ของสำนักบริหารบพิตรพิมุข วิศวกรรมศาสตร์ เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ โปร่งใส ตรวจสอบได้ ลดปัญหาการทุจริตคอร์รัปชันในกระบวนการจัดจ้างและมีมาตรฐานเดียวกัน ซึ่งเป็นไปตามประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง แนวทางปฏิบัติในการจัดหาพัสดุด้วยวิธีตลาดอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Market : e-market) และด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Bidding : e-bidding) และตามหนังสือกรมบัญชีกลาง ด่วนที่สุด ที่ กค (กวพ) ๐๔๒๑.๓/๒๘๓ ลงวันที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๕๘

๓. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

- ๓.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้าง
- ๓.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- ๓.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๖
- ๓.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๓.๕ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกประเมินสิทธิผู้เสนอราคาในสถานะที่ห้ามเข้าเสนอราคาและห้ามทำสัญญาตามที่ กวพ. กำหนด
- ๓.๖ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้าง ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๓๓๖,๙๐๐ บาท (หนึ่งล้านสามแสนสามหมื่นหกพันเก้าร้อยบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หรือหน่วยอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยฯ เชื้อถือ ซึ่งสัญญางานดังกล่าวต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวเท่านั้น ก่อสร้างในประเทศไทย และเป็นผลงานที่ดำเนินการแล้วเสร็จในช่วงที่ผ่านมาไม่เกิน ๘ ปี นับถึงวันยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์
- ๓.๗ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับ รายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ
- ๓.๘ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานภาครัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ
- ๓.๙ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้
- ๓.๑๐ ผู้เสนอราคาจะต้องแสดงหลักฐานคุณสมบัติของผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ซึ่งเป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ สถาปัตยกรรมควบคุม ไม่ต่ำกว่า ภาควิชาสถาปนิก สาขา สถาปัตยกรรมหลัก หรือสาขา สถาปัตยกรรมภายในและมัณฑนศิลป์ จำนวน ๑ คน และ วิศวกรรมควบคุม ไม่ต่ำกว่า ภาควิชาวิศวกร สาขา วิศวกรรมโยธา จำนวน ๑ คน ที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้าง พร้อมทั้งหนังสือรับรองของสถาปนิกและวิศวกรที่จะรับผิดชอบเป็นผู้ควบคุมงานตลอดโครงการก่อสร้าง และใบรับรองการเป็นสถาปนิกและวิศวกรประจำของนิติบุคคลที่ลงนามรับรองโดยผู้มีอำนาจของนิติบุคคลนั้นๆ

๔. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

ลักษณะงาน เป็นงานจ้างปรับปรุงห้องเรียนและห้องปฏิบัติการทางภาษา อาคาร ๑๐๐ ปี
แขวงจักรวรรดิ เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพฯ ๓ แห่ง โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. แบบรูปรายการ เป็นขนาด A๑ จำนวน ๓๑ แผ่น ประกอบด้วย			
- แบบสถาปัตยกรรม	จำนวน	๓๐	แผ่น
- แบบอื่น ๆ (ปก)	จำนวน	๑	แผ่น
๒. ประมาณราคา (แบบ ปร.๖, แบบ ปร.๕ (ก), แบบ ปร.๕ (ข), แบบ ปร.๔)	จำนวน	๑๒	แผ่น
๓. ใบแบ่งงวดงานและงวดเงิน	จำนวน	๑	แผ่น
๔. รายการมาตรฐานการก่อสร้าง (๑ เล่ม)	จำนวน	๗๐	หน้า

ซึ่งเมื่อประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ผู้ที่สนใจสามารถดาวน์โหลดเอกสารทางระบบจัดซื้อจัดจ้าง
ภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ก่อนการเสนอราคา หรือสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ <http://bpc.rmutr.ac.th>
หรือ www.gprocurement.go.th หรือสอบถามได้ทางหมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๒๒๒๑ ๒๘๓๐ ต่อ ๕๒๔๕ และ
หมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๒๒๒๑ ๒๘๓๐ ต่อ ๕๒๔๕ ในวันและเวลาราชการ

๕. ระยะเวลาดำเนินการในการประกวดราคา

ระหว่างเดือน มกราคม – กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙

๖. ระยะเวลาส่งมอบงาน

- สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ พื้นที่บึงพิตรพิมุข จักรวรรดิ
เลขที่ ๒๖๔ ถนนจักรวรรดิ แขวงจักรวรรดิ เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๐๐

- กำหนดเวลาก่อสร้างแล้วเสร็จสมบูรณ์ตามแบบรูปรายการและส่งมอบให้มหาวิทยาลัยเทคโนโลยี
ราชมงคลรัตนโกสินทร์ ภายในระยะเวลา ๑๒๐ วัน (หนึ่งร้อยยี่สิบวัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญา
โดยแบ่งงวดงานทั้งหมด จำนวน ๔ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จะจ่ายเงินให้.....๒๐.....% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
รื้อถอนบานประตู ดวงโคม เตารับ พัดลม ลำโพง เครื่องปรับอากาศ และสายไฟฟ้าต่างๆ
ทั้งหมด ประกอบและติดตั้งฝ้าเพดานทั้งหมด งานเดินสายร้อยท่อไฟฟ้าทั้งหมด
แล้วเสร็จภายใน.....๓๐.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๒ จะจ่ายเงินให้.....๒๕.....% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
ปูกระเบื้องพื้น ติดตั้งบัวเชิงผนังทั้งหมด ประกอบติดตั้งบานประตูทั้งหมด
แล้วเสร็จภายใน.....๖๐.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๓ จะจ่ายเงินให้.....๒๕.....% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
ประกอบติดตั้งดวงโคม และอุปกรณ์ไฟฟ้าทั้งหมด เช่น พัดลม เครื่องปรับอากาศ งานทาสี
ภายใน ทั้งหมด ติดตั้งไวท์บอร์ดกระจกทั้งหมด
แล้วเสร็จภายใน ..๙๐.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๓...

งวดที่ ๔ (งวดสุดท้าย) จะจ่ายเงินให้.....๓๐.....% ของราคาที่เหมาะสมได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
จัดหาครุภัณฑ์ต่างๆ ทั้งหมด ซึ่งประกอบด้วยโปรเจคเตอร์ เครื่องคอมพิวเตอร์ ฯลฯ
จัดทำงานเก็บอื่นๆ ตามแบบรูปรายการ งานทดสอบระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์ ทำความสะอาดพื้น
พร้อมขนย้ายวัสดุ อุปกรณ์ที่ไม่เกี่ยวข้องออกนอกพื้นที่
แล้วเสร็จภายใน.....๑๒๐.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

๗. ราคาสูงสุดที่ใช้ในการประกวดราคา

- วงเงินงบประมาณ จำนวนเงิน ๒,๖๗๓,๘๐๐ บาท (สองล้านหกแสนเจ็ดหมื่นสามพันแปดร้อยบาทถ้วน)

- ราคากลางงานก่อสร้าง จำนวนเงิน ๒,๖๗๑,๑๒๔.๓๑ บาท (สองล้านหกแสนเจ็ดหมื่นหนึ่งพันหนึ่งร้อยยี่สิบสี่บาทสามสิบเอ็ดสตางค์)

๘. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น

สามารถส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีมติเห็นเป็นลายลักษณ์อักษร เกี่ยวกับร่างประกาศและร่างเอกสารประกวดราคาของงานนี้ ได้ที่

๑. ทางจดหมายลงทะเบียน (ทางไปรษณีย์)

ส่งถึง หัวหน้าเจ้าหน้าที่พัสดุ
สำนักบริหารทรัพย์สินพิมุข จักรวรรดิ
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์
๒๖๔ ถนนจักรวรรดิ แขวงจักรวรรดิ
เขตสัมพันธวงศ์ จังหวัดกรุงเทพมหานคร ๑๐๑๐๐

๒. โทรสาร ๐-๒๒๒๖-๔๘๗๙

๓. E-Mail gprocurement@rmutr.ac.th

สามารถติดต่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม ได้ที่

๑. โทรศัพท์ ๐- ๒๒๒๑ - ๒๘๓๐ , ๐- ๒๒๒ - ๒๘๑๔ ต่อ ๕๒๔๕

๒. ทางเว็บไซต์ www.bpc.rmutr.ac.th, www.rmutr.ac.th

คณะกรรมการกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ
(นางวรางคณา นิมิเจริญ)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(ว่าที่ร้อยตรี สมบัติ สมคะเนย์)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(ผศ.สมชาย รัตน์ปริญญา)

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวนิตยา คลังคา)